

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **06/2011**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Αμυνταίου στο ΟΤ211 των επεκτάσεων
και αλλαγή χρήσης από χώρο ανέγερσης Δικαστικού Μεγάρου Ειρηνοδικείου
σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού.**

ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ : 63 /2011

Στο Αμύνταιο, σήμερα 22 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. του Ν.3852/2010, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.2761/18-02-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό,σε καθένα χωριστά.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωσηφίδη Ιωακείμ, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 26 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 26 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Λιάσης Ιωάννης
- 2 Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
- 3 Παπαχρήστου Νικόλαος
- 4 Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
- 5 Μωυσιάδης Κωνσταντίνος
- 6 Βολιώτης Αργύριος
- 7 Βεράνη Φωτεινή
- 8 Κύρκου Κυριάκος
- 9 Γεώργου Τρύφων
- 10 Ψαλλίδας Γεώργιος
- 11 Τζήγας Θωμάς
- 12 Μπάντης Ιορδάνης
- 13 Κατσουπάκης Κωνσταντίνος
- 14 Τσαχειρίδης Σπύρος
- 15 Κόλκας Παναγιώτης
- 16 Νάνου Ανθούλα
- 17 Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
- 18 Ρακόπουλος Άγγελος
- 19 Θεοδωρίδης Αβραάμ
- 20 Χαριτίδης Ευθύμιος
- 21 Γεωργιάδης Λάζαρος
- 22 Νικολαΐδης Ισαάκ
- 23 Μπασούρης Παναγιώτης
- 24 Κέρλοβας Ιωάννης
- 25 Τσάμου Πηνελόπη
- 26 Φίστας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Πρόεδρος

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παρευρίσκονται επειδή υπάρχουν θέματα οι πρόεδροι:
Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου: Γρομπανόπουλος Τρύφων.
Πρακτικογράφος η υπάλληλος του Δήμου Γιοβανίτσα Ελένη.

Ο πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε: Έχοντας υπ' όψιν την Μελέτη επέκτασης Αμυνταίου.

Το ΦΕΚ 405/14.6.1988 περί Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Αμυνταίου Ν. Φλώρινας

Την 3217/18.11.1992 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας περί Κυρώσεως της υπ' αρ. 1 Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης των επεκτάσεων του Δήμου Αμυνταίου Ν. Φλώρινας

Το ΦΕΚ 637/14.6.2005 περί Αναθεώρησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού οικισμού Αμυνταίου Ν. Φλώρινας και τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης

Την απόφαση 192/2003 με θέμα Αποχαρακτηρισμός ΟΤ 211 και παραχώρηση του στο Υπουργείο Δικαιοσύνης για ανέγερση Δικαστικού Μεγάρου (Ειρηνοδικείου)

Το ΦΕΚ 92/10.2.2004 με θέμα Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αμυνταίου στο ΟΤ 211 των επεκτάσεων και αλλαγή χρήσης από χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού σε χώρο ανέγερσης Δικαστικού Μεγάρου-Ειρηνοδικείου

Το ότι μετά την έκδοση του παραπάνω ΦΕΚ δεν ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του οικοπέδου στο Υπουργείο Δικαιοσύνης, γιατί αποφασίστηκε το κτήριο του Ειρηνοδικείου να ανεγερθεί στο «Δημόσιο Κτήμα», απέναντι από τα κοιμητήρια που είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος πλατείας και Δικαστηρίων και αποτελεί ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο Δικαιοσύνης).

Λόγω του ότι δεν ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του ακινήτου και κατά συνέπεια αυτό παραμένει ιδιοκτησία του Δήμου Αμυνταίου

Προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αμυνταίου στο ΟΤ 211 με την αλλαγή χρήσης του ΟΤ από χώρο ανέγερσης Δικαστικού Μεγάρου-Ειρηνοδικείου σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού, όπως ίσχυε και παλιότερα.

Με την αλλαγή χρήσης δεν επέρχεται αύξηση της δόμησης στην περιοχή, δεν επέρχεται μείωση του εμβαδού των κοινόχρηστων χώρων, δεν βλάπτεται το φυσικό και δομημένο περιβάλλον, ούτε επέρχεται διαφοροποίηση στα όρια όμορων ιδιοκτησιών. Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής και θα ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού Ν.1557/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

Η απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο για την αλλαγή χρήσης θα υποβληθεί με ότι απαιτείται προς έγκριση στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας και θα ακολουθήσει η έκδοση ΦΕΚ

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος, και σκέφθηκε νόμιμα.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αμυνταίου στο ΟΤ 211 με την αλλαγή χρήσης του ΟΤ από χώρο ανέγερσης Δικαστικού Μεγάρου-Ειρηνοδικείου σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού, όπως ίσχυε και παλιότερα.

Με την αλλαγή χρήσης δεν επέρχεται αύξηση της δόμησης στην περιοχή, δεν επέρχεται μείωση του εμβαδού των κοινόχρηστων χώρων, δεν βλάπτεται το φυσικό και δομημένο περιβάλλον, ούτε επέρχεται διαφοροποίηση στα όρια όμορων ιδιοκτησιών.

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής και θα ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού Ν.1557/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

Η απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο για την αλλαγή χρήσης θα υποβληθεί με ότι απαιτείται προς έγκριση στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας και θα ακολουθήσει η έκδοση ΦΕΚ

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου Γρομπανόπουλος Τρύφων ψήφισε υπέρ.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Κ. Θεοδωρίδης, Α. Ρακόπουλος, Α. Θεοδωρίδης, Ε. Χαριτίδης, Λ. Γεωργιάδης, Ι. Νικολαΐδης, Π. Μπασούρης, Ι. Κέρλοβας, Π. Τσάμου συμφωνούν με την επιφύλαξη ότι η σύνθεση αυτού του δημοτικού συμβουλίου είναι παράνομη και ως εκ τούτου θεωρούμαι ότι όλες οι αποφάσεις που λαμβάνονται από αυτό το δημοτικό συμβούλιο δεν είναι σύννομες .

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **63 /2011**.

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ Σ/ΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

ΙΩΑΚΕΙΜ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ