

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων 09/2011
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Εξορθολογισμός Τέλους Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Αμυνταίου
ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ 122/2011

Στο Αμύνταιο, σήμερα 23 του μηνός Μαρτίου του έτους 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. του Ν.3852/2010, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.5298/18-03-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Ιωσηφίδη Ιωακείμ, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 26 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 26 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Λιάσης Ιωάννης	Πρόεδρος		
2	Γιαννιτσοπούλου Συμέλα			
3	Παπαχρήστου Νικόλαος			
4	Δεληγιαννίδης Ευστάθιος			
5	Μουσιάδης Κωνσταντίνος			
6	Βολιώτης Αργύριος			
7	Βεράνη Φωτεινή			
8	Κύρκου Κυριάκος			
9	Γεώργου Τρύφων			
10	Ψαλλίδας Γεώργιος			
11	Τζήγας Θωμάς			
12	Μπάντης Ιορδάνης			
13	Κατσουπάκης Κωνσταντίνος			
14	Τσαχειρίδης Σπύρος			
15	Κόλκας Παναγιώτης			
16	Νάνου Ανθούλα			
17	Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος			
18	Ρακόπουλος Άγγελος			
19	Χαριτίδης Ευθύμιος			
20	Γεωργιάδης Λάζαρος			
21	Νικολαΐδης Ισαάκ			
22	Μπασούρης Παναγιώτης			
23	Κέρλοβας Ιωάννης			
24	Τσάμου Πηνελόπη			
25	Θεοδωρίδης Αβραάμ			
26	Φίστας Δημήτριος			

Πρακτικογράφος η υπάλληλος του Δήμου Γιοβανίτσα Ελένη.

Πριν την έναρξη του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Τ. Γεώργου και Α. Θεοδωρίδης.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε ότι σύμφωνα με την με αριθμό 33/2011 απόφαση της οικονομικής επιτροπής εισηγείται την επιβολή ή αναπροσαρμογή τελών δικαιωμάτων και εισφορών στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου . Με το νόμο 2130/93 (ΦΕΚ 62^Α) επιβλήθηκε το τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) ο οποίος αποτελεί τοπικό φόρο που επιβάλλεται σε όλα σχεδόν τα ακίνητα ανεξάρτητα από την αξία τους και επιβάλλεται υποχρεωτικά από το νόμο. Το ΤΑΠ αποδίδεται στο Δήμο Αμυνταίου για μεν τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα από τη ΔΕΗ ΑΕ , ενώ για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα από την αρμόδια ΔΟΥ ή την ειδική ταμιακή υπηρεσία του Δήμου

Αμυνταίου. Με βάση το άρθρο 24 παράγραφος 2 του Νόμου 2130/93 ο συντελεστής του ΤΑΠ καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από 0,25% μέχρι 0,35% και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του κάθε Δήμου .

Λόγω των διαφοροποιήσεων που υπήρχαν στο Τέλος Ακίνητης Περιουσίας στους πρώην Δήμους Αμυνταίου Αετού και Φιλώτα και στις πρώην κοινότητες Βαρικού , Λεχόβου και Νυμφαίου που ενοποιήθηκαν στο νέο Δήμο Αμυνταίου με το άρθρο 1 του Ν. 3852 και λόγω ισονομίας και ισοπολιτείας ανάμεσα στους δημότες εισηγείται τον εξορθολογισμό του τέλους Ακίνητης Περιουσίας με ενιαία τιμή για όλους τους δημότες του Δήμου Αμυνταίου στο 0,30% .

Συναφώς υπενθυμίζεται ότι οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). **Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθεί ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεστέ εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρο ότι αι αντίστοιχε υπηρεσία υπέρ των τελών ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».**

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Κ. Θεοδωρίδης, Α. Ρακόπουλος, Α. Θεοδωρίδης, Ε. Χαριτίδης, Λ. Γεωργιάδης, Ι. Νικολαΐδης, Π. Μπασούρης, Ι. Κέρλοβας, Π. Τσάμου συμφωνούν με την επιφύλαξη επειδή θεωρούν τη σύνθεση μη νόμιμη αυτού του δημοτικού συμβουλίου. Ως εκ τούτου και η απόφαση δεν είναι νόμιμη.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. την με αριθμό 33/11 απόφαση της οικονομικής επιτροπής
2. το νόμο 2130/93 (ΦΕΚ 62^Α) με τον οποίο επιβλήθηκε το τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)
3. το άρθρο 24 παράγραφος 2 του Νόμου 2130/93 με τον οποίο ο συντελεστής του ΤΑΠ

καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από 0,25% μέχρι 0,35% και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου

4. Την εισήγηση του προέδρου ότι λόγω ισονομίας και ισοπολιτείας ανάμεσα στους δημότες θα πρέπει να γίνει εξορθολογισμός του τέλους Ακίνητης Περιουσίας με ενιαία τιμή για όλους τους δημότες του Δήμου Αμυνταίου στο 0,30% .

Α/Α	Δ.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΠΑΛΙΟΣ ΣΥΝΤ/ΣΤΗΣ Τ.Α.Π.	ΝΕΟΣ ΣΥΝΤ/ΣΤΗΣ Τ.Α.Π.
1	ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	0,00035	0,00030
2	ΑΜΥΝΤΑΙΟ	0,00025	0,00030
3	ΚΕΛΛΗ	0,0003	0,00030
4	ΚΛΕΙΔΙ	0,0003	0,00030
5	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟ	0,0003	0,00030
6	ΠΕΤΡΕΣ	0,0003	0,00030
7	ΡΟΔΩΝΑΣ	0,0003	0,00030
8	ΦΑΝΟΣ	0,0003	0,00030
1	ΑΓΡΑΠΙΔΕΑ	0,00035	0,00030
2	ΑΕΤΟΣ	0,00035	0,00030
3	ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ	0,00025	0,00030
4	ΑΣΠΡΟΓΕΙΑ	0,00035	0,00030
5	ΒΑΛΤΟΝΕΡΑ	0,00035	0,00030
6	ΛΙΜΝΟΧΩΡΙ	0,00035	0,00030
7	ΠΕΔΙΝΟ	0,00035	0,00030
8	ΣΚΛΗΘΡΟ	0,00035	0,00030

1	ΑΝΤΙΓΟΝΟ	0,0003	0,00030
2	ΒΕΓΟΡΑ	0,0003	0,00030
3	ΛΕΒΑΙΑ	0,0003	0,00030
4	ΜΑΝΙΑΚΙ	0,0003	0,00030
5	ΠΕΛΑΡΓΟΣ	0,0003	0,00030
6	ΦΑΡΑΓΓΙ	0,0003	0,00030
7	ΦΙΛΩΤΑΣ	0,0003	0,00030
1	ΒΑΡΙΚΟ	0,00025	0,00030
2	ΛΕΧΟΒΟ	0,00025	0,00030
3	ΝΥΜΦΑΙΟ	0,00025	0,00030

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εξορθολογισμό του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας με αναπροσαρμογή της τιμής από 01-01-2011 στο 0,30‰ για όλες τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Αμυνταίου όπως αναλυτικά περιγράφεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Α/Α	Δ.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΥΝΤ/ΣΤΗΣ Τ.Α.Π.
1	ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	0,00030
2	ΑΜΥΝΤΑΙΟ	0,00030
3	ΚΕΛΛΗ	0,00030
4	ΚΛΕΙΔΙ	0,00030
5	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟ	0,00030
6	ΠΕΤΡΕΣ	0,00030
7	ΡΟΔΩΝΑΣ	0,00030
8	ΦΑΝΟΣ	0,00030
1	ΑΓΡΑΠΙΔΕΑ	0,00030
2	ΑΕΤΟΣ	0,00030
3	ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ	0,00030
4	ΑΣΠΡΟΓΕΙΑ	0,00030
5	ΒΑΛΤΟΝΕΡΑ	0,00030
6	ΛΙΜΝΟΧΩΡΙ	0,00030
7	ΠΕΔΙΝΟ	0,00030
8	ΣΚΛΗΘΡΟ	0,00030
1	ΑΝΤΙΓΟΝΟ	0,00030
2	ΒΕΓΟΡΑ	0,00030
3	ΛΕΒΑΙΑ	0,00030
4	ΜΑΝΙΑΚΙ	0,00030
5	ΠΕΛΑΡΓΟΣ	0,00030
6	ΦΑΡΑΓΓΙ	0,00030
7	ΦΙΛΩΤΑΣ	0,00030
1	ΒΑΡΙΚΟ	0,00030
2	ΛΕΧΟΒΟ	0,00030
3	ΝΥΜΦΑΙΟ	0,00030

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 122 /2011.

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ Σ/ΛΙΟ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΙΩΑΚΕΙΜ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ