

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **21/2011**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Έγκριση πρακτικού της αρμόδιας επιτροπής για την αγορά ακινήτου για την
εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων στην Τ.Κ. Σκλήθρου.**

ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ 300/2011

Στο Αμύνταιο, σήμερα 29 του μηνός Ιουλίου του έτους 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.18260/22-07-11 πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 19 παρόντα μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Λιάσης Ιωάννης
- 2 Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
- 3 Μπάντης Ιορδάνης
- 4 Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
- 5 Μωυσιάδης Κωνσταντίνος
- 6 Βολιώτης Αργύριος
- 7 Βεράνη Φωτεινή
- 8 Κατσουπάκης Κωνσταντίνος
- 9 Τσαχειρίδης Σπύρος
- 10 Κόλκας Παναγιώτης
- 11 Νάνου Ανθούλα
- 12 Κύρκου Κυριάκος
- 13 Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
- 14 Χαριτίδης Ευθύμιος
- 15 Νικολαΐδης Ισαάκ
- 16 Κέρλοβας Ιωάννης
- 17 Τσάμου Πηνελόπη
- 18 Γεωργιάδης Λάζαρος
- 19 Θεοδώρου Απόστολος

Πρόεδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παπαχρήστου Νικόλαος
2. Γεώργου Τρύφων
3. Ψαλλίδα Γεώργιος
4. Τζήγας Θωμάς
5. Ρακόπουλος Άγγελος
6. Θεοδωρίδης Αβραάμ
7. Μπασούρης Παναγιώτης
8. Φίστας Δημήτριος

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Ιωακείμ Ιωσηφίδης και η δημοτική υπάλληλος κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών .

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης αποχώρησαν από την αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου οι δημοτικοί σύμβουλοι της μείζων αντιπολίτευσης :Κ. Θεοδωρίδης, Ε. Χαριτίδης, Λ. Γεωργιάδης, Ι. Νικολαΐδης, Ι.Κέρλοβας, Π.Τσάμου, Α. Θεοδώρου.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου της εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας ως εξής: Ο Δήμος Αετού είχε υποβάλλει πρόταση στο ΕΣΠΑ, στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή πρόταση με τίτλο : "Βιολογικοί καθαρισμοί – δίκτυα Αποχέτευσης Δήμου Αετού". Το έργο έχει τέσσερα (4) Υποέργα, ένα από τα οποία είναι "Βιολογικοί Καθαρισμοί Δήμου Αετού", το οποίο περιλαμβάνει την κατασκευή πέντε Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ), στην Τ.Κ. Ασπρογείων, στην Τ.Κ. Σκλήθρου, στην Τ.Κ. Αετού (καλύπτει και την Τ.Κ. Αγραπιδιάς), στην Τ.Κ. Πεδινού και στην Τ.Κ. Βαλτονέρου (καλύπτει και την Τ.Κ. Λιμνοχωρίου).

Για να προχωρήσει ο Δήμος στην κατασκευή θα πρέπει να έχει στην κυριότητα του τις εκτάσεις όπου και χωροθετούνται οι Βιολογικοί. Στην Τ.Κ. Σκλήθρου η Ε.Ε.Λ. θα κατασκευαστεί σε τμήμα της διανομής του αγροκτήματος της ΤΚ Σκλήθρου. Ήδη έχουν αγοραστεί τα υπ' αριθμ. 1309, 1310, 1311 και 1313 τεμάχια. Όμως για να καλυφθεί η έκταση που απαιτείται για την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων, χρειάζεται ο Δήμος Αμυνταίου να προβεί στην αγορά και του υπ' αριθμ. 1312 τεμαχίου, συνολικής έκτασης 3.187,00 τ.μ., ιδιοκτησίας Καρακώστα Κωνσταντίνου.

Η αγορά θα γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 186 και 191 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 272 του Ν.3852/2010.

Στη συνέχεια εγκρίθηκε η αγορά του παραπάνω ακινήτου και ορίστηκε η αρμόδια επιτροπή εκτίμησης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 139/2011/05-04-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια η Επιτροπή σύμφωνα με το από 14-07-2011 Έκθεση της προχώρησε στην εκτίμηση της αξίας του ακινήτου, καθορίζοντας την τιμή στο 1,10 € ανά τετραγωνικό μέτρο.

Το ακίνητο όπως προκύπτει και από τη μελέτη είναι το πλέον κατάλληλο και μοναδικό για την εύρυθμη λειτουργία του έργου που πρόκειται να κατασκευαστεί.

Προτείνεται λοιπόν :

1. Η έγκριση της Έκθεσης εκτίμησης, για την αγορά ακινήτου στην Τ.Κ. Σκλήθρου για την κατασκευή της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων.
2. Η έγκριση σύμφωνα με το άρθρο 272 του Ν. 3852/2010 την με απευθείας αγορά του ακινήτου, καθόσον το συγκεκριμένο είναι το μοναδικό και πλέον κατάλληλο σύμφωνα με τη συνταχθείσα μελέτη για την Ε.Ε.Λ. Σκλήθρου.
3. Με την υπ' αριθμ. 258 απόφαση του Δ.Σ., έγινε τροποποίηση του Προϋπολογισμού και δημιουργήθηκε ο ΚΑ : 25.7112.000, ποσού 2.294,64 €, με τίτλο "Αγορά Αγροτεμαχίου στην ΤΚ Σκλήθρου για Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων" (ίδιοι πόροι). Σύμφωνα όμως με το πρακτικό εκτίμησης το ποσό που απαιτείται είναι 3.505,70 €. Επομένως χρειάζεται αναμόρφωση του προϋπολογισμού, δηλαδή μεταφέρουμε από τον ΚΑΕ 10.6614 "Λοιπές Προμήθειες Ειδών Γραφείου" το ποσό των 1.211,06 € και ενισχύουμε τον ΚΑ : 25.7112.000 με το αντίστοιχο ποσό. Μετά την παρούσα αναμόρφωση, το ποσό του ΚΑ: 25.7112.000 με τίτλο "Αγορά αγροτεμαχίου στην ΤΚ Σκλήθρου για Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων" διαμορφώνεται στα 3.505,70 €

Ο πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. **Ε**γκρίνει το πρακτικό της Έκθεσης εκτίμησης, για την αγορά ακινήτου στην Τ.Κ. Σκλήθρου για την κατασκευή της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων.
2. Εγκρίνει σύμφωνα με το άρθρο 272 του Ν. 3852/2010 την με απευθείας αγορά του ακινήτου, καθόσον το συγκεκριμένο είναι το μοναδικό και πλέον κατάλληλο σύμφωνα με τη συνταχθείσα μελέτη για την Ε.Ε.Λ. Σκλήθρου.

3. Εγκρίνει την τροποποίηση του προϋπολογισμού του Δήμου Αμυνταίου, για το οικονομικό έτος 2011, μεταφέρουμε από τον ΚΑΕ 10.6614 "Λοιπές Προμήθειες Ειδών Γραφείου" το ποσό των 1.211,06 € και ενισχύουμε τον ΚΑ : 25.7112.000 με το αντίστοιχο ποσό. Μετά την παρούσα αναμόρφωση, το ποσό του ΚΑ: 25.7112.000 με τίτλο "Αγορά αγροτεμαχίου στην ΤΚ Σκλήθρου για Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων" διαμορφώνεται στα 3.505,70 €

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **300/2011**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ Σ/ΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΗΣ