

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό συνεδριάσεων 27/2011  
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Τροποποίηση των όρων εκποίησης και παράταση προθεσμίας των με αριθμό 9,10,11 οικοπέδου στην κτηνοτροφική ζώνη της Τ.Κ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Αμυνταίου**

**ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ 381/2011**

Στο Αμύνταιο, σήμερα 31 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.27230/26-10-11 πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 26 και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1 Λιάσης Ιωάννης
- 2 Γεώργου Τρύφων
- 3 Παπαχρήστου Νικόλαος
- 4 Μωυσιάδης Κωνσταντίνος
- 5 Βολιώτης Αργύριος
- 6 Βεράνη Φωτεινή
- 7 Κύρκου Κυριάκος
- 8 Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
- 9 Ψαλλίδας Γεώργιος
- 10 Τζήγας Θωμάς
- 11 Μπάντης Ιορδάνης
- 12 Κατσουπάκης Κωνσταντίνος
- 13 Τσαχειρίδης Σπύρος
- 14 Κόλκας Παναγιώτης
- 15 Νάνου Ανθούλα
- 16 Θεοδορίδης Κωνσταντίνος
- 17 Ρακόπουλος Άγγελος
- 18 Χαριτίδης Ευθύμιος
- 19 Νικολαΐδης Ισαάκ
- 20 Κέρλοβας Ιωάννης
- 21 Θεοδορίδης Αβραάμ
- 22 Θεοδώρου Απόστολος
- 23 Γεωργιάδης Λάζαρος
- 24 Μπασούρης Παναγιώτης
- 25 Τσάμου Πηνελόπη
- 26 Φίστας Δημήτριος

Πρόεδρος

1. Γιαννιτσοπούλου Συμέλα

Παρόντες ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Αμυνταίου Γρομπανόπουλος Τρύφων και των Τ.Κ. Φιλώτα Γκώτης Μάκης, Λεβαΐας Πασχαλίδης Ιωάννης, Μανιακίου Αυτζελανίδης Ελευθέριος, Κέλλης Τάσκας Αθανάσιος, Λιμνοχωρίου Τσερέπης Αντώνιος, Αετού Γκιουλέκας Κων/νος, Πεδινού Στυλιάδης Αναστάσιος, Ξινού Νερού Χάσος Νικόλαος, Αντιγονείας Κωνσταντινίδης

Γεώργιος και Πελαργού Σαββίδης Ιάκωβος.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Ιωακείμ Ιωσηφίδης και η δημοτική υπάλληλος κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών .

Μετά την ολοκλήρωση του ημήμερου του Δημάρχου αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι: Θεοδωρίδης Κων/νος, Ρακόπουλος Άγγελος, Αβραάμ Θεοδωρίδης, Χαριτίδης Ευθύμιος, Γεωργιάδης Λάζαρος, Νικολαΐδης Ισαάκ, Μπασούρης Παναγιώτης Κέρλοβας Ιωάννης, Τσάμου Πηνελόπη.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης είπε τα εξής: Με τις με αριθμ. πρωτ. 25032/5-10-2011 αιτήσεις των Κορβέση Παναγιώτη του Νικολάου (πρώτος) και Κορβέση Λαζάρου του Νικολάου (δεύτερος) ζητούν παράταση προθεσμίας των όρων εκποίησης των οικοπέδων τους από τον Δήμο Αμυνταίου, προκειμένου να ολοκληρώσουν τον σκοπό της αγοράς των ακινήτων τους έως την 31-12-2013.

Με την με αριθμ. 65/1999 και την με αριθμ. 166/1999 όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 112/00 αποφάσεις του ΔΣ Αετού, αποφασίστηκε η εκποίηση οικοπέδων στο αριθ. 88 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αετού, για τη μετεγκατάσταση των σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ακολουθώντας με τις με αριθμ. 177/2001, 37/2002, καθορίστηκαν οι όροι εκποίησης των οικοπέδων.

Με την με αριθμ. 90/2002 απόφαση της Δημορχιακής επιτροπής εγκρίθηκαν τα πρακτικά της Δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 17 Ιουνίου 2002, στην οποία για το με αριθμ. 7 οικόπεδο πλειοδότησε ο κ. Κορβέσης Παναγιώτης του Νικολάου, για το με αριθμ. 10 οικόπεδο πλειοδότησε ο κ. Κορβέσης Λάζαρος του Νικολάου και για το με αριθμ. 11 οικόπεδο πλειοδότησε ο κ. Κορβέσης Νικόλαος του Λαζάρου.

Στην συνέχεια, για τον Κορβέση Παναγιώτη του Νικολάου, το Δ.Σ. του Δήμου Αετού με την με αριθμ. 37/06 Απόφαση του, αποφάσισε την ανταλλαγή του με αριθμ. εννέα (9) οικοπέδου με το με αριθμ. επτά (7) οικοπέδου στην θέση «Γσαλιά».

Και τέλος, ο Κορβέσης Λάζαρος του Νικολάου, με την με αριθμ. 293/17-03-2006 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Σοφίας Χαλτογιαννίδου του Γεωργίου κάτοικου Πτολεμαΐδας, το με αριθμ. έντεκα (11) αγρότεμάχιο περιήλθε στην κυριότητα του ύστερα από γονική παροχή του πατέρα του Κορβέση Νικολάου του Λαζάρου.

## **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

1. Τροποποίηση των βασικών όρων των με αριθμ. 177/2001 και 37/2002 αποφάσεων του Δ.Σ. του Δήμου Αετού ως ακολούθως:

α) Οι δικαιούχοι κηρύσσονται έκπτωτοι μετά το πέρας της προθεσμίας της 31 Δεκεμβρίου του έτους 2013 για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, ο δε Δήμος δεν υποχρεούται να επιστρέψει το τίμημα,

β) οι δικαιούχοι να ασκήσουν την δραστηριότητα του κτηνοτρόφου τουλάχιστον για μια πενταετία, στην περίπτωση δε που παρέλθει αυτό το χρονικό διάστημα να επιτραπεί η μεταβίβαση σε τρίτους μόνο για ίδια χρήση

γ) σε περίπτωση παύσης της δραστηριότητας λόγω ανωτέρας βίας πριν από την συμπλήρωση της πενταετίας, θα επιτρέπεται η μεταβίβαση του οικοπέδου μόνο σε κατιόντες πρώτου (α') βαθμού.

δ) Οι δικαιούχοι δεν έχουν δικαίωμα νέας αιτήσεως παράτασης ή νέας αίτησης τροποποίησης των βασικών όρων εκποίησης.

2. Την παράταση προθεσμίας έως τις 31-12-2013 των δικαιούχων, ώστε να

ολοκληρώσουν τον σκοπό της αγοράς των ακινήτων:

α) Κορβέση Παναγιώτη του Νικολάου για το με αριθμ. (9) αγρό εκτάσεως 4.032 τ.μ.  
β) του Κορβέση Λαζάρου του Νικολάου για το με αριθμ. (10) αγρό έκτασης 4.032 τ.μ.  
και για το με αριθμ. (11) αγρό έκτασης 4.032 τ.μ,  
της κτηνοτροφικής ζώνης της Τ.Κ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Αμυνταίου.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.  
Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε όσα είπε ο πρόεδρος,  
σκέφθηκε νόμιμα.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει την τροποποίηση των βασικών όρων των με αριθμ. 177/2001 και 37/2002 αποφάσεων του Δ.Σ. του Δήμου Αετού ως ακολούθως:
  - α) Οι δικαιούχοι κηρύσσονται έκπτωτοι μετά το πέρας της προθεσμίας της 31 Δεκεμβρίου του έτους 2013 για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, ο δε Δήμος δεν υποχρεούται να επιστρέψει το τίμημα,
  - β) οι δικαιούχοι να ασκήσουν την δραστηριότητα του κτηνοτρόφου τουλάχιστον για μια πενταετία, στην περίπτωση δε που παρέλθει αυτό το χρονικό διάστημα να επιτραπεί η μεταβίβαση σε τρίτους μόνο για ίδια χρήση
  - γ) σε περίπτωση παύσης της δραστηριότητας λόγω ανωτέρας βίας πριν από την συμπλήρωση της πενταετίας, θα επιτρέπεται η μεταβίβαση του οικοπέδου μόνο σε κατιόντες πρώτου (α') βαθμού.
  - δ) Οι δικαιούχοι δεν έχουν δικαίωμα νέας αιτήσεως παράτασης ή νέας αίτησης τροποποίησης των βασικών όρων εκποίησης.
2. Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας έως τις 31-12-2013 των δικαιούχων, ώστε να ολοκληρώσουν τον σκοπό της αγοράς των ακινήτων:
  - α) Κορβέση Παναγιώτη του Νικολάου για το με αριθμ. (9) αγρό εκτάσεως 4.032 τ.μ.
  - β) του Κορβέση Λαζάρου του Νικολάου για το με αριθμ. (10) αγρό έκτασης 4.032 τ.μ.  
και για το με αριθμ. (11) αγρό έκτασης 4.032 τ.μ, της κτηνοτροφικής ζώνης της Τ.Κ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Αμυνταίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **381/2011**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ Σ/ΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΗΣ**