

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **31/2011**
του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης επί αιτημάτων επαγγελματιών για μείωση μισθωμάτων Δημοτικών κτιρίων-καταστημάτων.

ΑΡΙΘ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ 440/2011

Στο Αμύνταιο, σήμερα 05 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 30925/01-12-11 πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 27 και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Λιάσης Ιωάννης
- 2 Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
- 3 Παπαχρήστου Νικόλαος
- 4 Μουσιάδης Κωνσταντίνος
- 5 Βολιώτης Αργύριος
- 6 Βεράνη Φωτεινή
- 7 Κύρκου Κυριάκος
- 8 Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
- 9 Ψαλλίδας Γεώργιος
- 10 Τζήγας Θωμάς
- 11 Μπάντης Ιορδάνης
- 12 Κατσουπάκης Κωνσταντίνος
- 13 Τσαχειρίδης Σπύρος
- 14 Κόλκας Παναγιώτης
- 15 Νάνου Ανθούλα
- 16 Γεώργου Τρύφων
- 17 Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος
- 18 Γεωργιάδης Λάζαρος
- 19 Θεοδωρίδης Αβραάμ
- 20 Ρακόπουλος Άγγελος
- 21 Χαριτίδης Ευθύμιος
- 22 Νικολαΐδης Ισαάκ
- 23 Κέρλοβας Ιωάννης
- 24 Θεοδώρου Απόστολος
- 25 Μπασούρης Παναγιώτης
- 26 Τσάμου Πηνελόπη
- 27 Φίστας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Πρόεδρος

Παρών και ο Δήμαρχος κ. Ιωακείμ Ιωσηφίδης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρόντες ο Πρόεδρος της Δημοτική Κοινότητα Αμυνταίου Γρομπανόπουλος Τρύφων και των

Τοπικών Κοινοτήτων Ξινού Νερού Χάσος Νικόλαος, Πετρών Κυριακόπουλος Γρηγόρης, Αντιγονείας Κων/δης Γεώργιος, Φιλώτα Γκώτης Βαρσάμης, Ροδόνα Παρασκευάς Δημήτριος, Αναργύρων Τσισμαλίδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν επίσης και η δημοτική υπάλληλος κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών .

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, , είπε τα εξής: Η πρωτοφανής οικονομική κρίση έχει πλήξει ανεπανόρθωτα την τοπική οικονομία και ιδιαίτερα τους ελεύθερους επαγγελματίες και καταστηματάρχες με αποτέλεσμα το κλείσιμο πολλών επιχειρήσεων και καταστημάτων που δεν μπόρεσαν να ανταπεξέλθουν στις στοιχειώδεις υποχρεώσεις τους .

Ο Δήμος για να διασφαλίσει την συνέχιση της λειτουργίας των επιχειρήσεων και κατά συνέπεια την είσπραξη των εσόδων του για όσα καταστήματα εκμισθώνει ,λαμβάνοντας υπόψη:

Α. Την εγκύκλιο του Υπουργείου του άρθρου 21 του ν.4002/2011(ΦΕΚ α΄180/22-08-2011) με την οποία ζητείται από τους ΟΤΑ να προβούν σε μείωση των μισθωμάτων των ακινήτων που στεγάζουν υπηρεσίες των ΟΤΑ κατά 20% ,

Β.Το αίτημα του Εμπορικού Συλλόγου με το οποίο ζητά την δραστική μείωση των μισθωμάτων των ακινήτων που εκμισθώνει σε ιδιώτες ο Δήμος, λόγω της μεγάλης οικονομικής κρίσης

Γ. Τα αιτήματα επαγγελματιών και καταστηματαρχών που εκμισθώνουν ακίνητα του Δήμου για σημαντική μείωση των μισθωμάτων .

Προτείνει:

Α. Να ισχύσει και για τους επαγγελματίες –καταστηματάρχες η μείωση των μισθωμάτων σε ποσοστό 20% , όπως απαιτεί η Πολιτεία να ισχύσει στα μισθώματα που πληρώνει ο Δημόσιος τομέας για την στέγαση υπηρεσιών του.

Β.Να ισχύσει η μείωση από την 1^η του επόμενου μήνα **μετά τον έλεγχο νομιμότητας της απόφασης από την αποκεντρωμένη διοίκηση** για όσους καταστηματάρχες δεν οφείλουν στο Δήμο και από την 1^η του οποιοδήποτε η μείωση από την εξόφληση των μισθωμάτων προς τον Δήμο.

Ο πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Να ισχύσει και για τους επαγγελματίες –καταστηματάρχες η μείωση των μισθωμάτων σε ποσοστό 20%, όπως απαιτεί η Πολιτεία να ισχύσει στα μισθώματα που πληρώνει ο Δημόσιος τομέας για την στέγαση υπηρεσιών του.

Β.Να ισχύσει η μείωση από την 1^η του επόμενου μήνα **μετά τον έλεγχο νομιμότητας της απόφασης από την αποκεντρωμένη διοίκηση** για όσους καταστηματάρχες δεν οφείλουν στο Δήμο και από την 1^η του οποιοδήποτε επομένου μήνα από την εξόφληση των μισθωμάτων προς τον Δήμο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **440/2011**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Τ Ο Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Λ Λ Ο Γ Ο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ Α Μ Ε Λ Η

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΗΣ

