

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 96/2011

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό 17/2011 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: : Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για σύνταξη σχεδίου συμβολαίου λύσης μίσθωσης πρώην Δήμου Φιλώτα με ΔΕΤΑΦ και εξώδικη κοινοποίηση λύσης της παραπάνω μίσθωσης .

Στο Αμύνταιο, στις 21 του μηνός Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 5 και 6 του Ν.3852/2010, στο γραφείο του Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14421/14-06-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 7 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Ιωσηφίδης Ιωακείμ
- 2 Παπαχρήστου Νικόλαος
- 3 Μωϋσιάδης Κωνσταντίνος
- 4 Ψαλίδας Γεώργιος
- 5 Γεώργου Τρύφων
- 6 Χαριτίδης Ευθύμιος
- 7 Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος

Πρόεδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αντιπρόεδρος

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και η Φιλίππου Αγάπη Δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Με βάση το εδάφιο ιε' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Στις 29 Ιανουαρίου 2008 υπογράφηκε το αριθμ. 18061 συμβόλαιο ενώπιον της συμβολαιογράφου Αμυνταίου Αναστασίας Ραρρή του Θωμά μεταξύ του πρώην Δήμου Φιλώτα και της Δημοτικής Επιχείρησης Τοπικής Ανάπτυξης Φιλώτα ΔΕΤΑΦ. Με το αριθμ. 18061 συμβόλαιο εκμισθώνεται απευθείας μέρος του αριθμ. 912 τεμαχίου, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του Δημοτικού Διαμερίσματος Βεγόρων ύστερα από παραχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο άνευ καταβολής τιμήματος ή άλλης αποζημίωσης και μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμυνταίου στον τόμο 91 και με αύξοντα αριθμό15. Η εκμίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου θα χρησιμοποιούνταν έτσι ώστε να αξιοποιηθεί βάσει μακρόπνοου σχεδίου και να καταστεί προσοδοφόρο και εν τέλει να εισρεύσουν οικονομικοί πόροι οι οποίοι και θα χρησιμοποιηθούν από την Δημοτική Επιχείρηση Τοπικής Ανάπτυξης Φιλώτα για την υλοποίηση των σκοπών της επ' ωφελεία των δημοτών. Η διάρκεια της ανωτέρω μίσθωσης ορίστηκε τριετής μέχρι την 29/01/2011 ημερομηνία κατά την οποία παρήλθε ο συμβατικός χρόνος της μίσθωσης κατά τον οποίο δε συνέτρεξαν οι προϋποθέσεις της προβλεπόμενης αυτόματης

παράτασης εφόσον δεν αναπτύχθηκε μακρόπνοο σχέδιο ανάπτυξης . Με την αριθμ. 29 της 19/01/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου αποφασίστηκε η ανάκληση της αριθμ. 164/22-10-2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Φιλώτα βάσει της οποίας υπογράφηκε το αριθμ. 18061 συμβόλαιο για τους παραπάνω λόγους . Προτείνει λοιπόν στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να προβούν στη λύση της μίσθωσης και να ορίσουν πληρεξούσιο δικηγόρο για τη σύνταξη συμβολαίων λύσης της μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Φιλώτα με τη ΔΕΤΑΦ και εξώδικης κοινοποίηση λύσης της παραπάνω μίσθωσης .

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της :

1. Το εδάφιο . ιε΄ της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
2. Την αριθμ. 164/22-10-2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Φιλώτα
3. Το αριθμ. 18061/29-01-2008 συμβόλαιο
4. Την αριθμ. 29 της 19/01/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου
5. Την εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ :

- A.** Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο για τη σύνταξη σχεδίου συμβολαίων λύσης μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Φιλώτα με τη Δημοτική Επιχείρηση Τοπικής Ανάπτυξης Φιλώτα (ΔΕΤΑΦ) , τον δικηγόρο Τσιρώνη Γεώργιο .
- B.** Η Αμοιβή Δικηγόρου σύμφωνα με τα άρθρα 178§5 και 167§4 του Κώδικα περί Δικηγόρων θα ανέλθει στα 492,00 Ευρώ μαζί με το ΦΠΑ στα οποία συμπεριλαμβάνεται η σύνταξη σχεδίου συμβολαίου λύσης μίσθωσης και η παράστασή του στην υπογραφή των συμβολαίων. Γίνεται διάθεση της συγκεκριμένης πίστωσης από τον υπ' αριθμ. Κ.Ε 00.6111 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2011 και θα χρηματοδοτηθεί από ιδίους πόρους .
- Γ.** Η Αμοιβή Δικηγόρου σύμφωνα με άρθρο 194 του Κώδικα περί Δικηγόρων στα οποία συμπεριλαμβάνεται η εξώδικη κοινοποίηση λύσης της μίσθωσης θα ανέλθει στα 84,87 Ευρώ μαζί με το ΦΠΑ. Γίνεται διάθεση της συγκεκριμένης πίστωσης από τον υπ' αριθμ. Κ.Ε 00.6111 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2011 και θα χρηματοδοτηθεί από ιδίους πόρους .
- Δ.** Η παρούσα απόφαση θα υποβληθεί για τον απαιτούμενο έλεγχο νομιμότητας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 96/2011.

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ