

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 98 /2011**

**Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό 17/2011 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμου Αμυνταίου.**

**Θέμα: Ορισμός συμβολαιογράφου για σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης λύσης μίσθωσης  
πρώην Δήμου Φιλώτα με ΔΕΤΑΦ .**

Στο Αμύνταιο, στις 21 του μηνός Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 5 και 6 του Ν.3852/2010, στο γραφείο του Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14421/14-06-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 7 μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1 Ιωσηφίδης Ιωακείμ
- 2 Παπαχρήστου Νικόλαος
- 3 Μωϋσιάδης Κωνσταντίνος
- 4 Ψαλίδας Γεώργιος
- 5 Γεώργου Τρύφων
- 6 Χαριτίδης Ευθύμιος
- 7 Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος

Πρόεδρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Αντιπρόεδρος

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και η Φιλίππου Αγάπη Δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Με βάση το εδάφιο ιε' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και σύμφωνα με το εδάφιο δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο. Στις 29 Ιανουαρίου 2008 υπογράφηκε το αριθμ. 18061 συμβόλαιο ενώπιον της συμβολαιογράφου Αμυνταίου Αναστασίας Ραρρή του Θωμά μεταξύ του πρώην Δήμου Φιλώτα και της Δημοτικής Επιχείρησης Τοπικής Ανάπτυξης Φιλώτα ΔΕΤΑΦ. Με το αριθμ. 18061 συμβόλαιο εκμισθώνεται απευθείας μέρος του αριθμ. 912 τεμαχίου, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του Δημοτικού Διαμερίσματος Βεγόρων ύστερα από παραχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο άνευ καταβολής τιμήματος ή άλλης αποζημίωσης και μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμυνταίου στον τόμο 91 και με αύξοντα αριθμό 15. Η εκμίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου θα χρησιμοποιούνταν έτσι ώστε να αξιοποιηθεί βάσει μακρόπνοου σχεδίου και να καταστεί προσοδοφόρο και εν τέλει να εισρεύσουν οικονομικοί πόροι οι οποίοι και θα χρησιμοποιηθούν από την Δημοτική Επιχείρηση Τοπικής Ανάπτυξης Φιλώτα για την υλοποίηση των

σκοπών της επ' ωφελεία των δημοτών . Η διάρκεια της ανωτέρω μίσθωσης ορίστηκε τριετής μέχρι την 29/01/2011 ημερομηνία κατά την οποία παρήλθε ο συμβατικός χρόνος της μίσθωσης κατά τον οποίο δε συνέτρεξαν οι προϋποθέσεις της προβλεπόμενης αυτόματης παράτασης εφόσον δεν αναπτύχτηκε μακρόπνοο σχέδιο ανάπτυξης . Με την αριθμ. 29 της 19/01/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου αποφασίστηκε η ανάκληση της αριθμ. 164/22-10-2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Φιλώτα βάσει της οποίας υπογράφηκε το αριθμ. 18061 συμβόλαιο για τους παραπάνω λόγους . Προτείνει λοιπόν στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να προβούν στη λύση της μίσθωσης και να ορίσουν συμβολαιογράφο για τη σύνταξη συμβολαίων λύσης της μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Φιλώτα με τη ΔΕΤΑΦ .

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της :

1. Το εδάφιο . δ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
2. Την αριθμ. 164/22-10-2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Φιλώτα
3. Το αριθμ. 18061/29-01-2008 συμβόλαιο
4. Την αριθμ. 29 της 19/01/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου
5. Τις διατάξεις του άρθρου 40του Ν.2830/2000 ' ' Κώδικας Συμβολαιογράφων ' '
6. Το αριθμ. 100692 (ΦΕΚ Β 1487/23-07-2009) περί καθορισμού δικαιωμάτων Συμβολαιογράφων .
7. Την εισήγηση του προέδρου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ :**

**Α.** Ορίζει συμβολαιογράφο για την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης λύσης μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Φιλώτα με τη Δημοτική Επιχείρηση Τοπικής Ανάπτυξης Φιλώτα ( ΔΕΤΑΦ) , τη συμβολαιογράφο Αμυνταίου Χρηστίδου Ευγενία .

**Β.** Η Αμοιβή της συμβολαιογράφου Χρηστίδου Ευγενίας σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν.2830/2000 ' ' Κώδικας Συμβολαιογράφων ' ' και του αριθμ. 100692 (ΦΕΚ Β 1487/23-07-2009) περί καθορισμού δικαιωμάτων Συμβολαιογράφων θα ανέλθει στα 147,64 Ευρώ μαζί με το ΦΠΑ. Γίνεται διάθεση της συγκεκριμένης πίστωσης από τον υπ'αριθμ. Κ.Ε 00.6111 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2011 και θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους .

**Γ.** Η παρούσα απόφαση θα υποβληθεί για τον απαιτούμενο έλεγχο νομιμότητας.

**98/2011.**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ